

GESTION LOCATIVE

PROPRIETAIRE BAILLEUR

LISTE DES ELEMENTS A FOURNIR – PERSONNE PHYSIQUE

- Pièce d'identité en cours de validité
- Acte de propriété ou certificat notarié
- Dernière taxe foncière
- Attestation assurance Propriétaire Non Occupant
- Bail de location en cours (le cas échéant)
- Etat des lieux d'entrée (le cas échéant)
- Convention ANAH (le cas échéant)
- Relevé d'Identité Bancaire
- Diagnostics énergétique DPE / Amiante / Plomb
- Certificat d'entretiens (climatisation, cumulus, ...)
- 2 jeux de clés, bip de portail, ...
- Si indivision : le PV de nomination du représentant

Si votre logement se situe dans une copropriété :

- Règlement de la copropriété de l'immeuble
- Dernière répartition des charges de copropriété (le cas échéant)

GESTION LOCATIVE

LOCATAIRE / GARANT CAUTIONNAIRE

LISTE DES ELEMENTS A FOURNIR

- Pièce d'identité en cours de validité
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer
- Si propriétaire : Taxe foncière
- Si hébergé : Attestation d'hébergement
- Attestation d'allocations familiales (s'il y a lieu)

- Selon situation :**
 - Salarié(e) : Trois dernières fiches de paie
Contrat de travail / Attestation de l'employeur
Avis de nomination/mutation (fonctionnaires)
 - Indépendant(e) : Trois derniers bilans / Attestation comptable
 - Etudiant : Certificat de scolarité
Carte d'étudiant en cours de validité
 - Retraité(e) : Dernier(s) bulletin(s) de pension