

GESTION

- **Honoraires de mise en location**
(visite, constitution du dossier, édition du bail)

autre	zone tendue	zone très tendue
8 € m ²	10 € m ²	12 € m ²

- **Honoraires "état des lieux"**
(entrée et sortie)

3 € m²

- **Gestion locative**
(Gestion administrative, quotidienne, financière, révision loyer, **contentieux et travaux**)

7% HT / mois (TVA 20%)

- **Gestion locative**
(Gestion administrative, quotidienne, financière, révision loyer)

39.99 € TTC/ mois

ASSURANCE LOYER IMPAYÉ



4% du loyer CC



2.5% du loyer CC

SYNDIC

- | | |
|-------------------------------------|-----------------|
| • Copropriété de 1 à 10 lots | 2 000 € TTC |
| • Copropriété de 10 à 50 lots | 160 € TTC / lot |
| • Copropriété 51 à 100 lots | 150 € TTC / lot |
| • Copropriété de 101 à 200 lots | 144 € TTC / lot |
| • Copropriété au dessus de 200 lots | sur devis |

Les frais ci-dessus sont répartis entre les copropriétaires en fonction de leurs millièmes. Les lots d'entendent par lot principal (appartement par exemple) et ne s'appliquent pas aux lots accessoires (garage, parkings, caves, ...) sauf si ces lots sont indépendants (propriétaire différent ne possédant pas d'appartement par exemple).

VENTE

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| • 0 à 10 000 € | 3 000 € TTC |
| • 10 001 à 70 000 € | 10 % TTC (minimum 3000 €) |
| • 70 001 à 100 000 € | 8 % TTC |
| • 100 001 à 150 000 € | 7 % TTC |
| • 150 001 à 200 000 € | 6 % TTC |
| • 200 001 € et + | 5 % TTC |